

V o r l a g e

**zur Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Flugplatz Bitburg am
5. Oktober 2020**

Öffentliche Sitzung:

Zu Nr. 1 der Tagesordnung:

**Konversion Housing Bitburg,
Vorstellung der Machbarkeitsstudie**

Sachverhalt:

Die Stadt Bitburg erteilte gemeinsam mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) als Eigentümerin der Liegenschaft dem Büro FIRU, Kaiserslautern, im April 2018 den Auftrag zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie „Konversion Housing Bitburg“.

Erarbeitete Ergebnisse der Machbarkeitsstudie hatten wir der Verbandsversammlung bereits in Form einer PowerPoint-Präsentation als Anlage 2 zur Vorlage zu Nr. 1 der Tagesordnung der Sitzung der Verbandsversammlung am 1. Juli 2020 übermittelt.

Bis Anfang September 2020 wurde die Machbarkeitsstudie fertiggestellt und liegt nun in einer vollständigen Textfassung vor.

Zu Ihrer Information fügen wir dieser Vorlage folgende Unterlagen bei:

- Textfassung der Machbarkeitsstudie vom 03. September 2020
- Konversion U.S. Housing – Areal in Bitburg, Städtebauliches Konzept „Zivile Konversion“
- Kosten-Erlös-Betrachtung (Anlage zur Studie)

Herr Lilier wird als Vertreter des Planungsbüros FIRU an der Sitzung teilnehmen und die Machbarkeitsstudie im Einzelnen vorstellen.

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsversammlung nimmt die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur Kenntnis.

Bitburg, 25.09.2020

Zweckverband Flugplatz Bitburg

Im Auftrag:



Helmut Berscheid
Verwaltungsleiter